

Estados Financieros

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE

Por el año terminado al 31 de diciembre de 2024
y dictamen de Revisoría Fiscal



CORPORACIÓN FLOR NACIENTE

Estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2024

CONTENIDO

Informe del Revisor Fiscal 1
Responsabilidad de la administración por los estados financieros 4
Estados de situación financiera..... 5
Estados de actividades 6
Estados de cambios en el activo neto 7
Estados de flujos de efectivo, indirecto 8
Notas y Revelaciones a los estados financieros 9



Bogotá, D.C. marzo 10 de 2025

DICTAMEN REVISOR FISCAL PERÍODO 2024

Señores.

ASAMBLEA GENERAL DE ASOCIADOS
CORPORACIÓN FLOR NACIENTE
Ciudad

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 208 y 209 del Código de Comercio, y normas de auditoría generalmente aceptadas NAGA, NIA y normas de aseguramiento anexo 4-2019 del DUR 2420 de 2015 y de conformidad con la ley 43 de 1990, como revisor fiscal independiente, he auditado los estados financieros individuales de la entidad CORPORACIÓN FLOR NACIENTE del 1 enero al 31 de diciembre de 2024, los correspondientes Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Activo Neto y Estado de Flujos de Efectivo, por los años terminados en esa fecha y el resumen de las políticas contables más significativas.

La administración, sus organismos de supervisión y los encargados del gobierno de la entidad, son responsables de la preparación y la adecuada presentación de los estados financieros de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación de los estados financieros que estén libres de errores de importancia relativa, ya sea debidos a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias. De igual manera es responsable de la valoración y capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento.

En mi opinión, los estados financieros individuales, fueron fielmente tomados de los libros de contabilidad, presentan razonablemente en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la entidad CORPORACIÓN FLOR NACIENTE por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el activo neto, los cambios en su situación financiera, sus flujos de efectivo y las revelaciones de sus notas explicativas, de conformidad con el marco técnico normativo compilado en el decreto reglamentario 2420 de 2015, sus respectivos anexos y sus modificatorios y, demás principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, los cuales fueron uniformemente aplicados.

Con base en el resultado de mis pruebas de auditoría y el desarrollo de mis demás labores como revisor fiscal independiente, en mi opinión:

- a. Durante el año 2024 la contabilidad de la entidad CORPORACIÓN FLOR NACIENTE.

se llevó de conformidad con las normas legales y la técnica contable;

- b. Las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos y a las decisiones del Máximo Órgano Social y de la Junta Directiva.
- c. La correspondencia, las comprobantes de las cuentas y los libros oficiales y de registro de accionistas se llevaron y conservaron debidamente.
- d. Existen medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de los bienes de la entidad y de terceros en su poder.
- e. La entidad CORPORACIÓN FLOR NACIENTE, cumple con la liquidación y pago de los impuestos nacionales y distritales. Durante el año 2024 la entidad no ha tenido contratos laborales por lo cual no ha tiene obligación de realizar pagos de obligaciones laborales ni aportes a la seguridad social.
- f. La entidad CORPORACIÓN FLOR NACIENTE, en cumplimiento del artículo 1° de la Ley 603/2000, cuenta con las licencias correspondientes al software utilizado en la organización para el desarrollo de sus operaciones y cumple por tanto con las normas de derecho de autor.
- g. La entidad CORPORACIÓN FLOR NACIENTE, de conformidad con la Ley 1314 de 2009 y Decretos reglamentarios 2784 - 2706 de Diciembre de 2012, Decreto reglamentario 3022 de 2013, las cuales definen y reglamentan los parámetros para que las entidades realicen el proceso de implementación de las normas internacionales de información financiera; CORPORACIÓN FLOR NACIENTE elabora y presenta su información financiera bajo la implementación de las NIIF, elabora su contabilidad bajo normatividad internacional.
- h. La entidad CORPORACIÓN FLOR NACIENTE, de conformidad con el literal anterior, cumple con la obligación de aplicación de normas, preparación y presentación de sus estados financieros bajo normatividad internacional, y prepara y presenta sus estados financieros bajo esta normativa.
- i. Existe la debida concordancia entre la información contable incluida en el informe de gestión de los administradores y la incluida en los estados financieros adjuntos

He llevado a cabo la auditoría a estos estados financieros de conformidad con las normas internacionales de auditoría y normas de aseguramientos de la información. Mi responsabilidad como revisor fiscal independiente, consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros con base en mi auditoría. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones de revisoría fiscal, declaro mi total independencia de CORPORACIÓN FLOR NACIENTE, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables en mi auditoría a los estados financieros de la citada entidad, y llevé a cabo mi trabajo de acuerdo con NAGA, NIA y normas de aseguramiento y, he cumplido las


demás responsabilidades de ética de conformidad con la ley 43 de 1990 y anexo 4 de 2019 del DUR 2420 de 2015.

Las técnicas de interventoría de cuentas incluyen. a) El examen, sobre una base selectiva de la evidencia que respalda las cifras y las notas informativas en los estados financieros; b) La evaluación de las normas y principios contables utilizados y de las principales estimaciones efectuadas por la administración y c) La evaluación de la presentación global de los estados financieros.

Una auditoria de estados financieros, comprende, entre otras cosas, realizar procedimientos para obtener evidencias de auditoría sobre los valores y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de errores de importancia relativa en los estados financieros.

En la evaluación de esos riesgos, el revisor fiscal considera relevante el control interno de la entidad para la preparación y razonable presentación de los estados financieros, al igual que las medidas de control, conservación y custodia de los bienes de la entidad y de terceros en su poder, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias del desarrollo de sus operaciones. Una auditoria incluye también evaluar lo apropiado de las políticas contables y procedimientos usados y de las estimaciones contables realizadas por la administración y el gobierno corporativo, así como evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto.

Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base razonable para fundamentar mi opinión.



BORIS SANTAMARIA CORREA
REVISOR FISCAL INDEPENDIENTE

T.P. No. 35553-T

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

La administración es responsable de la preparación de los estados financieros y las notas que los acompañan. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con el marco técnico normativo de información financiera para las microempresas, entidades pertenecientes al Grupo 3. La administración ha establecido y mantiene un sistema de control interno que se ha diseñado para proporcionar una seguridad razonable de que los activos están protegidos contra pérdidas o usos no autorizados y que los sistemas de contabilidad proporcionan información oportuna, precisa y fiable frente a la integridad, existencia, derechos y obligaciones, medición, ocurrencia y adecuada presentación y revelación de los hechos económicos.



Alonso Castellanos Rueda

Representante Legal

CC 19.419.183

(ver certificación y notas adjuntas)

Gladys Osorio Idárraga

Contador Público

TP 87428-T

CC 51.660.662

(ver certificación y notas adjuntas)

Bogotá, Colombia
9 de marzo de 2025

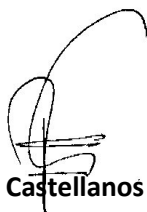
CORPORACIÓN FLOR NACIENTE

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en pesos colombianos \$)

	Notas	diciembre 31 2024
Activos		
<u>Activos Corrientes</u>		
Efectivo y equivalente al efectivo	5	56.894.412
Efectivo restringido	6	205.031.007
Cuentas por cobrar	7	78.861.488
Total activos corrientes		340.786.907
<u>Activos no corrientes</u>		
Propiedad planta y equipo		
Equipo especializado de proyectos		70.081.927
Depreciación		-70.081.927
Total propiedad planta y equipo	11	0
Total activos no corrientes		0
Total activos		340.786.907
Pasivo y activo neto		
<u>Pasivos corrientes</u>		
Operacional - proveedores	8	9.518.526
Impuestos por pagar	8	922.190
Depósitos recibidos reembolsables	9	178.714.762
Ingresos recibidos para terceros	10	15.742.125
Total pasivos corrientes		204.897.603
Total pasivos		204.897.603
<u>Activo neto</u>		
Aportes fundadores		50.000.000
Resultado del ejercicio		85.889.304
Total activo neto	12	135.889.304
Total pasivo y activo neto		340.786.907



Alonso Castellanos Rueda
Representante Legal
CC 19.419.183
(ver certificación y notas adjuntas)

Gladys Osorio Idárraga

Contador Público
TP 87428-T
CC 51.660.662
(ver certificación y notas adjuntas)



Boris Santamaria Correa

Revisor Fiscal
TP 35553-T
CC 19.302.410
(ver dictamen adjunto)

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE

ESTADO DE ACTIVIDADES

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

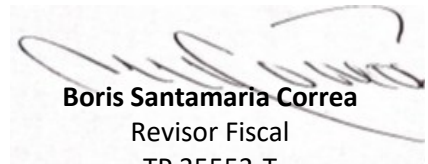
(Cifras en pesos colombianos \$)

	Notas	De julio 1 de 2024 a diciembre 31 de 2024
<u>Ingresos de actividades ordinarias</u>		
Fondos para asistencia profesional		37.576.000
Fondos para operación convenios		72.500.000
Total ingresos de actividades ordinarias	13	110.076.000
<u>Gastos operacionales</u>		
Gastos de operación convenios		21.798.867
Gastos administrativos		1.575.900
Total gastos operacionales	14	23.374.767
Resultado operacional		86.701.233
<u>Otros ingresos (egresos)</u>		
Ingresos no operacionales		1.825
Gastos no operacionales		813.754
Resultado otros ingresos (egresos)	15	-811.929
Beneficio Neto o Excedente (pérdida)		85.889.304



Alonso Castellanos Rueda
Representante Legal
CC 19.419.183
(ver certificación y notas adjuntas)

Gladys Osorio Idárraga
Contador Público
TP 87428-T
CC 51.660.662
(ver certificación y notas adjuntas)



Boris Santamaria Correa
Revisor Fiscal
TP 35553-T
CC 19.302.410
(ver dictamen adjunto)

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE

ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

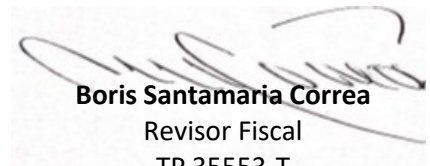
(Cifras en pesos colombianos \$)

	Aportes de Fundadores	Resultado del ejercicio	Total
Saldo Inicial	50.000.000		50.000.000
Resultado neto del año		85.889.304	85.889.304
Saldo al 31 de diciembre de 2024	50.000.000	85.889.304	135.889.304



Alonso Castellanos Rueda
Representante Legal
CC 19.419.183
(ver certificación y notas adjuntas)

Gladys Osorio Idárraga
Contador Público
TP 87428-T
CC 51.660.662
(ver certificación y notas adjuntas)



Boris Santamaria Correa
Revisor Fiscal
TP 35553-T
CC 19.302.410
(ver dictamen adjunto)


CORPORACIÓN FLOR NACIENTE

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, INDIRECTO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

(Cifras en pesos colombianos \$)

De julio 1 de 2024 a
diciembre 31 de 2024

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	
Excedente neto (pérdida) del año	85.889.304
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar	-78.861.488
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar	9.518.526
Ajustes por el incremento (disminución) de los pasivos por impuestos corrientes	922.190
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	194.456.887
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	126.036.115
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	211.925.419
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	211.925.419
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	50.000.000
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	261.925.419



Alonso Castellanos Rueda
Representante Legal
CC 19.419.183
(ver certificación y notas adjuntas)

Gladys Osorio Idárraga
Contador Público
TP 87428-T
CC 51.660.662
(ver certificación y notas adjuntas)



Boris Santamaría Correa
Revisor Fiscal
TP 35553-T
CC 19.302.410
(ver dictamen adjunto)

NOTAS Y REVELACIONES 2024

1. INFORMACIÓN GENERAL	10
2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	10
3. CONCEPTOS Y PRINCIPIOS GENERALES	11
3.1. <i>Objetivos de los estados financieros</i>	11
3.2. <i>Hipótesis de negocio en marcha</i>	11
3.3. <i>Bases de medición</i>	11
4. RECONOCIMIENTO DE ACTIVOS, PASIVOS, INGRESOS Y GASTOS	11
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	13
6. EFECTIVO RESTRINGIDO	13
7. CUENTAS POR COBRAR	14
8. CUENTAS POR PAGAR	14
9. DEPÓSITOS RECIBIDOS -REEMBOLSABLES	14
10. INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS	15
11. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	15
12. ACTIVO NETO	15
13. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	15
14. GASTOS OPERACIONALES	16
15. RESULTADO OTROS INGRESOS - EGRESOS	16
16. HECHOS POSTERIORES	16
17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	17

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Corporación Flor Naciente es una entidad sin ánimo de lucro y podrá utilizar la sigla Flor Naciente. La Corporación Flor Naciente es una persona jurídica de derecho privado, de las reguladas, en lo pertinente, por los artículos 633 a 652 del Código Civil Colombiano, el decreto 2150 de 1995 y demás normas concordantes. Se constituye como una entidad sin ánimo de lucro, de carácter permanente, independiente y autónomo y de utilidad común. El domicilio principal de la Corporación es Bogotá, Distrito Capital, pero podrá, por determinación de la Junta Directiva, establecer sedes o capítulos y realizar actividades en otras ciudades y/o municipios del país y del exterior.

Por Acta del 19 de abril de 2024 de Asamblea de Asociados, inscrito en la Cámara de Comercio el 13 de junio de 2024, con el No. 00381003 del Libro I de las entidades sin ánimo de lucro, se constituyó la persona jurídica de naturaleza Corporación denominada CORPORACIÓN FLOR NACIENTE. Sigla(s): FLOR NACIENTE. Se clasifica en el Grupo III NIIF. Tiene una duración de 20 años, vigente hasta el 19 de abril de 2044

El objeto social de la Corporación Flor Naciente, en adelante FLOR NACIENTE, es el desarrollo de actividades que favorezcan a la población vulnerable y los más necesitados mediante todo tipo de estrategias y proyectos, el fortalecimiento de la gobernabilidad democrática, el liderazgo, el desarrollo económico y social, la ejecución de procesos de educación y formación, la investigación, la promoción de una cultura de paz y legalidad, la inclusión social, económica, cultural y política de los colombianos y el apoyo al desarrollo y fortalecimiento institucional.

También propenderá, apoyará, desarrollará y fortalecerá programas y proyectos para la protección de niños y adolescentes y sus familias. Está encaminada a promover la democracia por medio de la educación, la gobernabilidad y el liderazgo y la cultura de la legalidad. La Corporación Flor Naciente incentivará la observación y la investigación de los procesos de paz y democracia en Colombia y otros países y promoverá y difundirá las experiencias exitosas en estos campos.

2. BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Flor Naciente inicia operaciones en el mes de julio de 2024, por lo tanto, en la preparación de los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, comprende el período contable de julio de 2024 a diciembre de 2024. La entidad prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia (NCIF) para Pymes, establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por: decreto 2706 de 2012, decreto único reglamentario 2420 de 2015 modificado por el decreto 2496 de 2015 y decreto 1670 de 2021 en su anexo 3. Estas normas de contabilidad han sido reglamentadas pretendiendo establecer un régimen de contabilidad simplificado para las microempresas, tomando como base la Norma Internacional de Información Financiera para Pymes emitidas por el IASB, (NIIF para Pymes), así como el estudio realizado por el Grupo de Trabajo Intergubernamental de Expertos en Normas Internacionales de Contabilidad y Presentación de Informes (ISAR), de la Unctad.

Los estados financieros con propósito de información general reconocen, miden, presentan y revelan transacciones, hechos y condiciones importantes, enmarcados en un sistema de contabilidad simplificada; basada en contabilidad de causación (acumulación o devengo). Los efectos de las transacciones y demás sucesos se reconocen cuando ocurren y no cuando se recibe o paga dinero u otro equivalente al efectivo

en los períodos con los cuales se relacionan.

Los estados financieros se presentan en pesos colombianos y todos los valores se han redondeado a la unidad más próxima (COP), salvo cuando se indique lo contrario.

3. CONCEPTOS Y PRINCIPIOS GENERALES

3.1. Objetivos de los estados financieros

Suministrar información sobre la situación financiera y el resultado de las operaciones de Flor Naciente, que sea útil para la toma de decisiones económicas por parte de los usuarios. Por consiguiente, los estados financieros están concebidos para reflejar las necesidades de los usuarios, entendiendo que los principales usuarios de los estados financieros suelen ser: los propietarios, sus directores, las entidades financieras, los acreedores, el Gobierno Nacional y sus organismos, entre otros.

Dar cuenta de la gestión administrativa.

Presentar información a los usuarios que sea útil, comprensible y fiable entre otros.

3.2. Hipótesis de negocio en marcha

Los estados financieros de Flor Naciente fueron preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, la entidad se encuentra activa y continuará con su operación.

3.3. Bases de medición

Los estados financieros se prepararon sobre la base del costo histórico a saber: Cuentas por cobrar y cuentas por pagar.

4. RECONOCIMIENTO DE ACTIVOS, PASIVOS, INGRESOS Y GASTOS

Activos

La entidad reconoce un activo en el estado de situación financiera cuando: (a) Sea probable que del mismo se obtengan beneficios económicos futuros para la entidad y, (b) el activo tenga un costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

Se reconoce un derecho contingente como un activo, excepto cuando el flujo de beneficios económicos futuros hacia la entidad tenga un alto nivel de certeza.

Pasivos

La entidad reconoce un pasivo en el estado de situación financiera cuando: (a) tiene una obligación actual como resultado de un evento pasado. (b) es probable que se requerirá la transferencia de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación; y (c) el valor de la obligación puede medirse de forma confiable.

Un pasivo contingente es una obligación posible pero incierta o una obligación actual que no se reconoce, porque no cumple con algunas de las condiciones anteriores.

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE
 NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Ingresos

El reconocimiento de los ingresos ocurre simultáneamente con el reconocimiento de los incrementos en los activos o de las disminuciones en los pasivos, si se pueden medir con fiabilidad.

Gastos

El reconocimiento de los gastos ocurre simultáneamente con el reconocimiento de la disminución en los activos o del aumento en los pasivos, si se puede medir con fiabilidad.

Nota de énfasis:

Flor Naciente inicia actividades en julio de 2024, al 1 de agosto de 2024, en calidad de cesionario reconoce e integra en su contabilidad el balance que le fue entregado con corte al 31 de julio de 2024 para dar continuidad al convenio de cooperación 2607-2016 con las siguientes partidas:

CONVENIO DE COOPERACIÓN CELEBRADO ENTRE OLEODUCTO BICENTENARIO DE COLOMBIA S.A.S HOY CENIT TRANSPORTE Y LOGÍSTICA DE HIDROCARBUROS S.A.S POR FUSIÓN, PARQUES NACIONALES DE COLOMBIA, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y CORPORACIÓN FLOR NACIENTE

CESIÓN CONTRATO 2607-2016

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE Nit. 901.840.704-9

CESIÓN CONVENIO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO	Notas	Julio 31 de 2024	PASIVO	Notas	Julio 31 de 2024
Cuenta por cobrar	1	11.368.890,98	Retefuente	5	156.096,00
Anticipo a proveedores	2	5.623.500,00	Reteica	5	217.544,00
Depósito cesión contrato ODL	3	430.628.664,00	Oleoducto conv 2607-2016 -operació	6	357.502.974,00
			Ingresos para terceros ODL - predios	6	75.015.490,98
			Rendimientos financieros ODL	7	14.728.950,00
ACTIVO CORRIENTE		<u>447.621.054,98</u>			
Equipo especializado de proyectos	4	70.081.927,00			
Deprec. equipo especializ. de proyect	4	<u>-70.081.927,00</u>			
ACTIVO NO CORRIENTE		<u>0,00</u>			
TOTAL ACTIVO		<u>447.621.054,98</u>	TOTAL PASIVO		<u>447.621.054,98</u>

Notas:

1. Corresponde a cuenta por cobrar por concepto de pólizas convenio, el saldo fue pagado en noviembre/2024
2. Corresponde a anticipo entregado a Avalúos & Asesorías WRA SAS, legalizado a El Cesionario en agosto/ 2024
3. Depósito cesión contrato ODL, efectivo en banco.
4. Equipo cámaras topográficas
5. Saldo impuestos por pagar al corte 31 de julio de 2024
6. Corresponde a los recursos del fondo disponibles para ejecución
7. Rendimientos generados de mayo de 2017 a julio de 2024 (cedidos).

El convenio de cooperación con CENIT tiene como objetivo unir esfuerzos técnicos, administrativos y financieros para contribuir al desarrollo y ejecución del proyecto denominado "Conservación y mantenimiento de los servicios ecosistémicos del sector oriental del Parque Nacional Natural El Cocuy, mediante el saneamiento predial de áreas con valor estratégico".

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE
 NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

En los presentes estados financieros, las partidas más relevantes son las que se ejecutan en virtud de este convenio de cooperación con CENIT. Los recursos recibidos para el cumplimiento del objeto del contrato no representan ingreso para la entidad, ya que son recursos restringidos y reembolsables en caso de no ejecutarlos. Estos recursos ingresan a la cuenta del pasivo como depósitos recibidos y se amortizan con la ejecución. Los gastos se registran como referente para reportes ante La DIAN y al finalizar el mes se registra la amortización en la cuenta de depósitos recibidos.

Para el ejercicio contable presentamos la conciliación de los fondos del convenio

CONVENIO DE COOPERACIÓN 2607-2016 CENIT-TRANSPORTE Y LOGÍSTICA DE HIDROCARBUROS S.A.S Nit. 900.531.210-3 CORPORACIÓN FLOR NACIENTE NIT. 901.840.704-9 DISPONIBILIDAD DE FONDOS Al 31 de diciembre de 2024			
Concepto	Operación	Predios	Total
Recursos recibidos	357.502.974	1.891.717.898	2.249.220.872
(-) ejecución	178.788.212	1.891.717.898	2.070.506.110
(=) saldo por ejecutar	178.714.762	0	178.714.762
(-) cuentas por cobrar			0
(+) cuentas por pagar	10.426.226		10.426.226
(+) Rendimientos x pagar			15.742.125
(+/-) traslado pendiente de fondos			147.894
(=) saldos fondos			\$ 205.031.007
Saldo en extracto			\$ 205.031.007

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponde al efectivo en caja, saldos en bancos y las cuentas de ahorro. El saldo que componen estas cifras corresponde a caja y cuentas bancarias.

La entidad tiene depositados los recursos en la caja y cuentas del banco de Bogotá

	A diciembre 31 de 2024
Caja y Bancos	56.894.412
	56.894.412

6. EFECTIVO RESTRINGIDO

	A diciembre 31 de 2024
Efectivo restringido	205.031.007

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE
 NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

205.031.007

El efectivo restringido corresponde a los recursos entregados por CENIT para ejecutar convenio de cooperación; saneamiento predial áreas parque natural El Cocuy. Corporación Flor Naciente abrió cuenta bancaria para el manejo exclusivo de los recursos de dicho convenio.

7. CUENTAS POR COBRAR

	A diciembre 31 de 2024
Asistencia Profesional	9.476.000
Compra de acreencias	69.377.455
Retenciones por rendimientos	8.033
	78.861.488

La asistencia profesional corresponde al cargo presupuestal por servicios jurídicos y financieros al convenio de cooperación con CENIT-Flor Naciente.

La compra de acreencias corresponde a obligaciones comerciales, se espera recuperar dicha cartera en un plazo inferior a 12 meses.

8. CUENTAS POR PAGAR

	A diciembre 31 de 2024
Costos y gastos por pagar (a)	9.518.526
Impuestos por pagar (b)	922.190
	10.440.716

(a) Costos y gastos por pagar

	A diciembre 31 de 2024
Leidy Muñoz Forero	1.516.296
Viviana Alejandra Castiblanco Claros	1.853.691
Luis Gonzalo Cordero Duarte	1.178.900
Yesid Mauricio Ceballos Carmona	3.790.739
Javier Villamizar Corona	1.178.900
	9.518.526

(a) Los costos y gastos por pagar corresponden en su totalidad a proveedores de bienes y servicios del convenio de cooperación CENIT-FLOR NACIENTE

(b) Impuestos por pagar

	A diciembre 31 de 2024
Retefuente	339.696
Reteica	582.494
	922.190

Los impuestos por pagar son partidas corrientes

9. DEPÓSITOS RECIBIDOS -REEMBOLSABLES

	A diciembre 31 de 2024
Depósitos convenio Cenit	178.714.762

CORPORACIÓN FLOR NACIENTE
 NOTAS Y REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

178.714.762

En esta cuenta se registran los recursos recibidos y se amortizan con la ejecución del convenio de cooperación Cenit-Flor Naciente.

10. INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS

	A diciembre 31 de 2024
Rendimientos para reembolsar a CENIT	15.742.125
	15.742.125

Este valor corresponde a los recursos por rendimientos financieros, producto del saldo de la cesión del contrato más los intereses que se han generado en la cuenta bancaria que se destina para el manejo exclusivo de los recursos del convenio de cooperación con CENIT.

11. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

	A diciembre 31 de 2024
Maquinaria y Equipo	70.081.927
maquinaria y equipo	-70.081.927
	0

Se deja plasmado el valor de los activos fijos, totalmente depreciados, se registró de acuerdo con el balance de la cesión con corte a julio 31 de 2024. Se deja a consideración de la administración dar de baja a estos activos

12. ACTIVO NETO

	A diciembre 31 de 2024
Aporte de fundadores	50.000.000
Excedente (pérdida) del ejercicio	85.889.304
	135.889.304

Flor Naciente presentó solicitud de calificación para pertenecer al Régimen Tributario Especial, la cual fue aprobada por la DIAN. La Asamblea determinará la distribución del beneficio neto o excedente del ejercicio.

13. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	De julio 1 de 2024 a diciembre 31 de 2024
Fondos para asistencia profesional	37.576.000
Fondos para operación convenios	72.500.000
	110.076.000

Los fondos de asistencia profesional corresponden al apoyo jurídico y financiero de Flor Naciente al convenio de cooperación con CENIT

14. GASTOS OPERACIONALES

	De julio 1 de 2024 a diciembre 31 de 2024
Gastos de operación convenios (a)	21.798.867
Gastos administrativos (b)	1.575.900
	23.374.767

	De julio 1 de 2024 a diciembre 31 de 2024
(a) Gastos de operación convenios	
Honorarios	5.355.000
Pólizas	16.443.867
	21.798.867

En los gastos de operación de convenios, se registran los rubros en que la entidad incurre como propios, para gestionar nuevos contratos y los que necesarios para facilitar la ejecución de los mismo.

	De julio 1 de 2024 a diciembre 31 de 2024
(b) Gastos administrativos	
Honorarios	1.500.000
Gastos legales	75.900
	1.575.900

Los gastos administrativos corresponden a los que se ejecutan para permitir el giro ordinario del negocio.

15. RESULTADO OTROS INGRESOS - EGRESOS


	De enero 1 de 2024 a diciembre 31 de 2024
Ingresos no operacionales	
Rendimientos financieros	1.523
Ajuste al peso	302
Total otros ingresos	1.825
Gastos no operacionales	
Gastos bancarios	708.629
Otros gastos	105.125
Total otros gastos	813.754
Otros ingresos gastos (neto)	-811.929

16. HECHOS POSTERIORES

A marzo 9 de 2025 no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero-contable que pudieran afectar el patrimonio de la sociedad o la interpretación de estos estados financieros.

17. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

En concordancia con el artículo 446 del código de comercio, la emisión de los estados financieros de FLOR NACIENTE correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, se someten a revisión aprobación del comité Administrativo, para ser presentados ante la Asamblea General de Asociados.



Alonso Castellanos Rueda
Representante Legal
CC 19.419.183
(ver certificación y notas
adjuntas)

Gladys Osorio Idárraga
Contador Público
TP 87428-T

CC 51.660.662
(ver certificación y notas
adjuntas)